

Số: 43A2/TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 29 tháng 6 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2020/QĐST-KDTM ngày 06/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư Mgar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1817/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 60/QĐ-CTHADS ngày 21/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk,

Căn Chứng thư thẩm định giá số 61105/CT-VVFC/BAN1 ngày 11/6/2021 của Chi nhánh Miền Trung và Tây Nguyên – Công ty CP Định giá và Dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, thẩm định giá của của Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Thiên An; địa chỉ: Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư Mgar, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

1. Tên địa chỉ của bên có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 3127; tờ bản đồ số 18; địa chỉ: Xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; diện tích: 603,4 m²; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở 60 m², đất trồng cây hàng năm khác 543,4 m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 15/10/2063 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 312225 ngày 08/01/2020 cho Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Thiên An; địa chỉ:

Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Giá tài sản đã thẩm định đưa ra bán đấu giá là: **518.924.000 đồng**.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày 01/7/2021, nhận hồ sơ trong giờ hành chính (*người đến nộp hồ sơ phải mang giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá, chứng minh nhân dân và không hoàn trả hồ sơ không được lựa chọn*).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (**Phòng 101**).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là loại hình tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật) và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản bán đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

(Yêu cầu cung cấp bản gốc hoặc bản sao có chứng thực để chứng minh các tiêu chí đánh giá).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết nộp hồ sơ để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Lưu VT; HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hồng Thủy